

ПАМЯТКА ПРОКУРАТУРЫ г.Н.НОВГОРОДА

Выплаты родителям детей - инвалидов

Указом Президента РФ от 01.12.2023 № 912 предоставлено право работающим на условиях неполного рабочего времени, в т.ч. дистанционно или на дому, родителям, ухаживающим за детьми-инвалидами и инвалидами с детства 1 группы получать ежемесячную выплату 10 тыс. руб. начиная с 01.01.2024.

Ранее таким правом пользовались только неработающие родители (опекуны) по Указу Президента РФ от 26.12.2013 № 175

ПАМЯТКА ПРОКУРАТУРЫ г.Н.НОВГОРОДА

Как сменить управляющую компанию в доме?

Согласно ч. 8.2 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом не ранее чем через год с даты заключения такого договора, за исключением случаев невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом или изменения способа управления многоквартирным домом.

В указанных случаях собственники помещений в многоквартирном доме на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом и принять решение о выборе иной управляющей организации или решение об изменении способа управления многоквартирным домом.

В целях смены управляющей компании в многоквартирном доме необходимо прежде всего провести общее собрание собственников помещений.

В повестку дня общего собрания необходимо включить вопросы о расторжении договора с действующей управляющей организацией и о выборе новой.

Следует помнить, что общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по общему правилу правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50% процентами голосов от общего числа голосов.

Затем согласно п. 18 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416, в случае принятия собранием решения о смене способа управления многоквартирным домом, уполномоченное собранием лицо в течение 5 рабочих дней направляет организации, ранее управлявшей таким домом, а также в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля уведомление о принятом на собрании решении с приложением копии этого решения.

Уведомление должно содержать наименование организации, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме для управления этим домом, ее адрес, а в случае непосредственного управления собственниками помещений в таком доме – сведения об одном из собственников, указанном в решении собрания о выборе способа управления многоквартирным домом. Такое уведомление может быть направлено с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

По общему правилу договор управления считается прекращенным с момента, когда организация, ранее управлявшая многоквартирным домом, получила уведомление о расторжении договора.

Затем организация, ранее управлявшая многоквартирным домом и получившая такое уведомление, передает техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы, технические средства и оборудование, а также сведения организации, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме для управления этим домом, органу управления товарищества или кооператива либо в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме одному из собственников, указанному в решении собрания о выборе способа управления многоквартирным домом, или, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в этом доме по акту приема-передачи не позднее трех рабочих дней со дня прекращения договора управления многоквартирным домом.

При выборе управляющей организации общим собранием собственников помещений с каждым собственником помещения в многоквартирном доме заключается договор управления на условиях, указанных в решении общего собрания.

Договор управления заключается в письменной форме или в электронной форме с использованием системы ГИС ЖКХ путем составления одного документа, подписанного сторонами.

Договор управления многоквартирным домом по общему правилу заключается на срок не менее года и не более пяти лет. Собственники вправе изменить или расторгнуть договор управления по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством

ПАМЯТКА ПРОКУРАТУРЫ г.Н.НОВГОРОДА

Какие работники имеют преимущественное право остаться на работе при сокращении численности или штата?

Согласно ст. 179 Трудового кодекса Российской Федерации при сокращении численности или штата работников преимущественное право на оставление на работе предоставляется работникам с более высокой производительностью труда и квалификацией.

При равной производительности труда и квалификации предпочтение в оставлении на работе отдается:

– семейным при наличии двух или более иждивенцев (нетрудоспособных членов семьи, находящихся на полном содержании работника или получающих от него помощь, которая является для них постоянным и основным источником средств к существованию);

– лицам, в семье которых нет других работников с самостоятельным заработком;

– работникам, получившим в период работы у данного работодателя трудовое увечье или профессиональное заболевание;

– инвалидам Великой Отечественной войны и инвалидам боевых действий по защите Отечества;

– работникам, повышающим свою квалификацию по направлению работодателя без отрыва от работы;

– родителю, имеющему ребенка в возрасте до восемнадцати лет в случае, если другой родитель призван на военную службу по мобилизации или проходит военную службу по контракту.

Кроме того, коллективным договором могут предусматриваться другие категории работников, пользующиеся преимущественным правом на оставление на работе при равной производительности труда и квалификации

ПАМЯТКА ПРОКУРАТУРЫ г.Н.НОВГОРОДА

Кто не может быть опекуном детей?

В соответствии со ст. 146 Семейного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) не могут быть назначены опекунами (попечителями) детей:

- лица, лишённые родительских прав;
- лица, имеющие или имевшие судимость, подвергающиеся или подвергавшиеся уголовному преследованию (за исключением лиц, уголовное преследование в отношении которых прекращено по реабилитирующим основаниям) за преступления против жизни и здоровья, свободы, чести и достоинства личности (за исключением незаконного помещения в психиатрический стационар, клеветы и оскорбления), половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, а также против общественной безопасности, мира и безопасности человечества;
- лица, имеющие неснятую или непогашенную судимость за тяжкие или особо тяжкие преступления;
- лица, не прошедшие подготовку в порядке, установленном п. 6 ст. 127 Кодекса (кроме близких родственников детей, а также лиц, которые являются или являлись усыновителями и в отношении которых усыновление не было отменено, и лиц, которые являются или являлись опекунами (попечителями) детей и которые не были отстранены от исполнения возложенных на них обязанностей);
- лица, состоящие в союзе, заключённом между лицами одного пола, признанном браком и зарегистрированном в соответствии с законодательством государства, в котором такой брак разрешен, а также лица, являющиеся гражданами указанного государства и не состоящие в браке;
- лица, изменившие пол;

Опекунами (попечителями) детей могут назначаться только совершеннолетние дееспособные лица.

При этом при назначении ребенку опекуна (попечителя) учитываются нравственные и иные личные качества опекуна (попечителя), способность его к выполнению обязанностей опекуна (попечителя), отношения между опекуном (попечителем) и ребенком, отношение к ребенку членов семьи опекуна (попечителя), а также, если это возможно, желание самого ребенка.

Также не назначаются опекунами (попечителями) лица, больные хроническим алкоголизмом или наркоманией, лица, отстраненные от выполнения обязанностей опекунов (попечителей), лица, ограниченные в родительских правах, бывшие усыновители, если усыновление отменено по их вине, а также лица, страдающие заболеваниями, при наличии которых

лицо не может принять ребенка под опеку, попечительство, взять его в приемную или патронатную семью

ПАМЯТКА ПРОКУРАТУРЫ г.Н.НОВГОРОДА

СТОП ! САЛЮТ

Неотъемлемой частью зимних торжественных мероприятий и главной традицией новогодних гуляний является запуск фейерверка, создающего волшебную атмосферу праздника. Однако его использование имеет ряд ограничений и главное из них – использование пиротехники детьми. Продажа «огненных потех» детям до 16 лет запрещена.

Уважаемые родители, предостерегите своего ребенка от опасной забавы. А если все-таки решили порадовать себя и детей ярким фейерверком, не превращайте минуты восторга в годы сожалений. Не пренебрегайте элементарными правилами безопасности.

Тщательно изучите перед запуском инструкцию! Места для запуска каждого конкретного изделия должны быть указаны в ней. Пиротехнику нельзя использовать в помещениях, исключение — бенгальские огни и хлопушки.

Храните пиротехнические изделия в недоступном для детей месте и вдали от нагревательных приборов. Категорически запрещается носить пиротехнические игрушки в карманах, сжигать их в костре и запускать салют в нетрезвом состоянии.

Запретите ребенку самостоятельно запускать пиротехнику, объясните ему правила безопасности

ПАМЯТКА ПРОКУРАТУРЫ г.Н.НОВГОРОДА

О влиянии сети «Интернет» на здоровье и развитие детей

Для защиты детей от информации, причиняющей вред их здоровью и развитию, реализуются государственные программы, контроль за оборотом информационной продукции, устанавливается порядок проведения экспертизы информационной продукции, надзор за соблюдением законодательства в данной сфере.

К информации, причиняющей вред здоровью и развитию детей, относится:

- побуждающая детей к совершению действий, представляющих угрозу их жизни и здоровью;
- способная вызвать у детей желание употребить наркотические средства, психотропные и одурманивающие вещества, табачные изделия и т.д.;
- обосновывающая или оправдывающая допустимость насилия и жестокости;
- отрицающая семейные ценности, пропагандирующая нетрадиционные сексуальные отношения и формирующая неуважение к родителям и другим членам семьи;
- оправдывающая противоправное поведение;
- содержащая нецензурную брань;
- содержащая информацию порнографического характера.

Нарушение законодательства о защите детей от информации, причиняющей вред их здоровью и развитию, влечет за собой ответственность

ПАМЯТКА ПРОКУРАТУРЫ г.Н.НОВГОРОДА

Расширен круг лиц, которым установлена ежемесячная выплата по уходу за ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет или инвалидом с детства I группы

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 01.12.2023 № 912 ежемесячные выплаты трудоспособным лицам, осуществляющим уход за ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет или инвалидом с детства I группы установлены для родителя (усыновителя) или опекуна (попечителя), неработающего либо осуществляющего трудовую деятельность на условиях неполного рабочего времени, в том числе на указанных условиях дистанционно или на дому, – в размере 10 000 рублей, другим неработающим лицам – в размере 1 200 рублей.

Ранее выплата в размере 10 000 рублей осуществлялась только неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет или инвалидом с детства I группы.

Изменения вступают в силу с 01.01.2024.

ПАМЯТКА ПРОКУРАТУРЫ г.Н.НОВГОРОДА

Упрощен порядок получения социальных налоговых вычетов

Социальные налоговые вычеты предусмотрены статьей 219 Налогового кодекса Российской Федерации. К ним отнесены:

- 1) оплата обучения;
- 2) оплата медицинских услуг;
- 3) уплата пенсионных взносов по договору (договорам) негосударственного пенсионного обеспечения, заключенному (заключенным) налогоплательщиком с негосударственным пенсионным фондом в свою пользу и (или) в пользу членов семьи и (или) близких родственников;
- 4) уплаченные налогоплательщиком дополнительные страховые взносы на накопительную пенсию в соответствии с Федеральным законом «О дополнительных страховых взносах на накопительную пенсию и государственной поддержке формирования пенсионных накоплений»;
- 5) оплата физкультурно-оздоровительных услуг и др.

С 1 января 2024 года вступают в силу изменения законодательства, согласно которым для получения социального налогового вычета необходимо предоставить в налоговый орган унифицированный документ - справку об оплате (уплате) соответствующих услуг (взносов).

Справка выдается организацией по запросу физического лица, содержит исчерпывающую информацию о понесенных расходах и заменяет все остальные подтверждающие документы.

Вместе с тем для подтверждения расходов, понесенных ранее 01.01.2024, необходимо предоставлять комплект документов (копию договора, чек, копию лицензии), как и ранее

ПАМЯТКА ПРОКУРАТУРЫ г.Н.НОВГОРОДА

Что такое конфликт интересов?

В соответствии со статьей 10 Федерального закона «О противодействии коррупции» под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) лица, замещающего должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение им должностных (служебных) обязанностей (осуществление полномочий).

Под личной заинтересованностью понимается возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) служащим, и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми служащий, и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

На практике в основе любого коррупционного правонарушения находится конфликт интересов лиц, занимающих публичные должности и обладающих в связи с этим соответствующим влиянием, которое может быть использовано ими в личных интересах, в том числе вопреки интересам государства. Основой правового регулирования конфликта интересов в любой сфере правоотношений является установление обязанности принимать меры по недопущению возможности возникновения конфликта интересов.

В соответствии со ст. 11 Федерального закона «О противодействии коррупции» государственные (муниципальные) служащие обязаны принимать меры по недопущению любой возможности возникновения конфликта интересов, а также данные лица имеют обязанность уведомить в порядке, определенном работодателем, о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения, как только им станет об этом известно.

В свою очередь работодатель, если ему стало известно о возникновении у должностного лица личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, обязан принять меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.

Непринятие лицом, являющимся стороной конфликта интересов, мер по его предотвращению или урегулированию, является правонарушением, влекущим увольнение указанного лица в соответствии с законодательством Российской Федерации